

Obec Krásnohorské Podhradie

podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a t o t o

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 5/2012

o miestnych daniach

a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

na území obce Krásnohorské Podhradie

ČLÁNOK 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady(ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Krásnohorské Podhradie.

(2) Územie obce Krásnohorské Podhradie tvorí katastrálne územie Krásnohorské Podhradie (ďalej len „k.ú. Krh. Podhradie“).

(3) Obec Krásnohorské Podhradie na svojom území ukladá tieto *miestne dane* :

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

a *miestny poplatok* za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa § 1 bodu (3) odseku: a,b,e,f je kalendárny rok.

Dĺžka obdobia, na ktoré sa určuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

ČLÁNOK 2
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
- a) daň z pozemkov
 - b) daň zo stavieb
 - c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

(1) HODNOTY POZEMKU

Druh pozemku:

Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,2107 €/m²**

Trvalé trávne porasty **0,0497 €/m²**

/ V zmysle prílohy č.1 zákona/

Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,0358 €/m³**

Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,0332 €/m³**

Takto určená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom

Záhrady **1,85 €/m²**

Zastavané plochy a nádvorcia **1,85 €/m²**

Ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov **1,85 €/m²**

Stavebné pozemky **18,58 €/m²**

/ V zmysle prílohy č.2 zákona/

(2) SADZBY DANE Z POZEMKU

Ročná sadzba dane z pozemkov je **0,30 %**, okrem lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch.

Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,85 %**

Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,85 %**

§ 4

Daň zo stavieb

- (1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby takto:
- a) **0,05 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, ktoré sa nachádzajú na území obce Krásnohorské Podhradie,
 - b) **0,10 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie,
 - c) **0,20 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu, ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie,
 - d) **0,20 €** za stavby samostatne stojacich garáží a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov, ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie,
 - e) **0,50 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie,
 - f) **1,00 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou, ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie,
 - g) **0,40 €** za ostatné stavby, neuvedené v písmenách a) až f), ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie .
- (2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie v sume **0,05 €** za každý začatý m² zastavanej plochy

§ 5 Daň z bytov

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo z bytov za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru takto:

0,10 € za byty

1,00 € za nebytové priestory.

§ 6 Zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že poskytne **zniženie** dane z pozemkov a to:
- a) vo výške **50%** z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania v hmotnej núdzi, alebo občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu a ich príjem nepresahuje 332,00 € mesačne,
 - b) vo výške **20 %** z daňovej povinnosti na pozemky, ktoré tvoria dvor, parkovú časť objektov a ostatné plochy hradu Krásna Hôrka, Mauzólea, galérie Andrassy .

- (2) Správca dane ustanovuje, že poskytne **zníženie** dane zo stavieb a dane z bytov vo výške **50%** z daňovej povinnosti na:
- a) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie a ich príjem nepresahuje 332,00 € mesačne,
 - b) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu a ich príjem nepresahuje 332,00 € mesačne,
 - c) na stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery, alebo umiestnenia na podkopanom pozemku.
- (3) Správca dane ustanovuje, že poskytuje **zníženie** dane zo stavieb a dane z bytov a to:
- vo výške **20 %** z daňovej povinnosti na stavby: stavby vo vlastníctve SR – Slovenského národného múzea (hrad Krásna Hôrka + príslušenstvá stavby, stavby v správe Banického múzea Rožňava.
- (4) Daňovník predloží správcovi dane doklady, preukazujúce dôvody pre poskytnutie daňovej úľavy:
- doklad na posúdenie zdravotného stavu (preukaz ZŤP, ZŤP/S a pod.),
 - doklad o výške príjmu,
 - doklady preukazujúce stavebné konanie alebo stavebné konanie spojené s územným konaním.
- (5) Doklady, preukazujúce dôvody pre poskytnutie daňovej úľavy predloží daňovník správcovi dane najneskôr do termínu určeného zákonom na predloženie priznania k dani z nehnuteľností .

ČLÁNOK 3 DAŇ ZA PSA

§ 7 Sadzba dane

Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je:

- a) **5 €** za každého psa chovaného na území obce Krásnohorské Podhradie.

ČLÁNOK 4

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 8 Predmet dane

- (1) Verejným priestranstvom obce Krásnohorské Podhradie pre účely tohto VZN rozumieme všetky verejnosti prístupné pozemky v obci Krásnohorské Podhradie vo vlastníctve obce Krásnohorské Podhradie, najmä:
 - zelené plochy medzi chodníkmi a komunikáciami, vydláždené, príp. aj inak upravené plochy pre obyvateľov a pod.,
 - hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od priekopy po priekopy,
 - vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov.
- (2) Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie najmä:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - napr. stôl, motorové vozidlo, a pod.,
 - b) umiestnenie predajného zariadenia,
 - c) umiestnenie stavebného zariadenia
 - napr. lešenia, oplotenia, stavebných mechanizmov,
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
 - e) umiestnenie skládky - napr. skládka komunálneho odpadu, skládka sutiny alebo kameňov, skládka zeminy, skládka nepotrebných prebytkov z domácností,
 - f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska -napr. vyhradenie priestoru pre motorové vozidlo, súvislé státie na tom istom mieste,
 - g) umiestnenie plachtovej garáže.
- (3) Verejnú priestranstvo obce Krásnohorské Podhradie je členené na dve zóny:
 - I. zóna, do ktorej patrí: areál pod hradom vrátane parkoviska
 - II. zóna - ostatné časti obce.
- (4) Za súvislé státie vozidlom sa považuje také umiestnenie vozidla, počas ktorého vlastník alebo prevádzkovateľ vozidla jeho polohou bráni všeobecnému užívaniu verejného priestranstva všetkými účastníkmi najmenej po dobu jedného mesiaca.

§ 9 Sadzba dane

- (1) Všeobecná sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je:
 - I. zóna **0,40 €**
 - II. zóna **0,20 €**

za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň, pokiaľ v ďalších ustanoveniach tohto paragrafu VZN nie je stanovená alebo určená iná sadzba.

- (2) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je :

a) za umiestnenie predajného zariadenia alebo zariadenia na poskytovanie služieb:

	I. zóna	II. zóna
do 2,5 m ²	4 €/deň	2 €/deň
do 5 m ²	8 €/deň	4 €/deň
do 10 m ²	12 €/deň	6 €/deň
do 20 m ²	16 €/deň	12 €/deň
do 40 m ²	32 €/deň	24 €/deň
nad 40 m ²	40 €/deň	32 €/deň

b) za umiestnenie predajného stánku spojeného pevne so zemou, stánku zotrúvajúcom na verejnom priestranstve a zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií sa určí paušálny poplatok obecným zastupiteľstvom na základe žiadosti,

c) za umiestnenie skládky

- I. zóna 1,00 €/m²/deň
- II. zóna 0,70 €/m²/deň

d) za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, za vyhradenie priestoru pre motorové vozidlo alebo súvislé státie vozidlom

- I. zóna 10 € mesačne pre jedno motorové vozidlo
- II. zóna 5 € mesačne pre jedno motorové vozidlo

§ 10

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- (1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane vopred, najneskôr v deň, keď daňová povinnosť vznikla. Daňovník je tiež povinný do 30 dní ohlásiť každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Ak dôjde k predĺženiu užívania verejného priestranstva, daňovník je povinný okamžite oznámiť túto skutočnosť správcovi dane. Ak daňová povinnosť zanikne, daňovník je túto skutočnosť povinný oznámiť správcovi dane do 30 dní.
- (2) Daňovník pri plnení oznamovacej povinnosti je povinný okrem identifikačných údajov o svojej osobe uviesť ak ide o oznámenie vzniku daňovej povinnosti najmä deň vzniku daňovej povinnosti, predpokladanú dobu užívania verejného priestranstva, adresu a popis miesta užívania verejného priestranstva (chodník, cesta, trávnatá plocha a pod.), výmeru zabratej plochy v m² a spôsob osobitného užívania verejného priestranstva. Ak ide o oznámenie zániku daňovej povinnosti daňovník je povinný uviesť najmä dátum zániku daňovej povinnosti a spôsob zániku (predaja, ukončenie prevádzkovania taxislužby, odstránenie skládky a pod.).

ČLÁNOK 5

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 11

Sadzba dane

Sadzba dane za ubytovanie je 0,70 € na osobu a prenocovanie.

§ 12 **Vyberanie dane a odvod dane**

- (1) Platiteľ dane (t.j. prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje) vyberá daň od daňovníka, ktorým je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne ubytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“, ktorú je povinný na výzvu obce predložiť správcovi dane.
- (2) O zaplatení dane vydá prevádzkovateľ daňovníkovi príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
- (3) Vybranú daň platiteľ odvádza správcovi dane mesačne, vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca. V tom istom termíne je povinný písomne podať správcovi dane hlásenie o odvode dane za ubytovanie. V hlásení uvedie okrem identifikačných údajov o svojej osobe najmä názov a adresu ubytovacieho zariadenia, obdobie, za ktoré daň odvádza, počet ubytovaných hostí, počet nocí pobytu celkom, celkovú výšku vybranej a odvedenej dane, tlačivá mesačného hlásenia poskytuje Obecný úrad v Krásnohorskom Podhradí.

ČLÁNOK 6 **DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

§ 13 **Sadzba dane**

Sadzba dane je **35 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 14 **Oznamovacia povinnosť**

- (1) Daňovník pri oznamovaní vzniku daňovej povinnosti uvedie okrem identifikačných údajov o svojej osobe a počte predajných automatov najmä údaje potrebné na identifikáciu predajných automatov, t.j. typy predajných automatov, ich výrobné čísla, miesto prevádzkovania, dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.
- (2) Daňovník je povinný do 30 dní ohlásiť každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.

§ 15 **Identifikácia predajných automatov**

- (1) Správca dane po oznámení vzniku daňovej povinnosti prideli každému predajnému automatu identifikačné číslo.
- (2) Prevádzkovateľ je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) identifikačné číslo, pridelené správcom dane
 - b) obchodné meno alebo názov a adresa prevádzkovateľa
 - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania predajného automatu.

§ 16 **Oslobodenie od dane**

- (1) Od dane sú oslobodené predajné automaty, ktoré :
 - a) sú umiestnené v školách a vydávajú výlučne nealkoholické nápoje
 - b) vydávajú ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb.
- (2) Daňovník uplatňuje oslobodenie od dane pri plnení oznamovacej povinnosti, najneskôr do termínu určeného zákonom na podanie oznámenia o vzniku daňovej povinnosti.

ČÁNOK 7 **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

§ 17 **Sadzba dane**

Sadzba dane je **85 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 18 **Oznamovacia povinnosť**

- (1) Daňovník pri oznamovaní vzniku daňovej povinnosti uvedie okrem identifikačných údajov o svojej osobe počet nevýherných hracích prístrojov, údaje potrebné na identifikáciu hracích prístrojov, najmä typy hracích prístrojov, ich výrobné čísla, miesto prevádzkovania, dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.
- (2) Daňovník je povinný do 30 dní ohlásiť každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.

§ 19 **Identifikácia nevýherných hracích prístrojov**

- (1) Správca dane po oznámení vzniku daňovej povinnosti prideli každému nevýhernému hraciemu prístroju identifikačné číslo.
- (2) Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) identifikačné číslo, pridelené správcom dane
 - b) obchodné meno alebo názov a adresa prevádzkovateľa
 - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania hracieho prístroja

ČLÁNOK 8 **MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

§ 20 **Sadzba poplatku**

- (1) Na území obce sa uplatňuje **paušálny poplatok**.
Sadzba paušálneho poplatku je **0,0329 EUR** za osobu a kalendárny deň

§ 21 Ohlásenie

Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platí poplatok, v prípade, ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci:

- a) svoje meno a priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), ak je poplatník právnická osoba názov alebo obchodné meno, sídlo, miesto podnikania, identifikačné číslo,
- b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka
- c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku, spolu s ohlášením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje, ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku tak aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku

§ 22 Odpustenie alebo zníženie poplatku

- (1) Správca dane poplatok **zniži o 50%** na osobu a kalendárny deň pre:
študenta (s výnimkou študentov denne dochádzajúcich)
- potrebné je doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie (potvrdenie o návšteve školy).
- (2) Správca dane poplatok **odpustí** osobe, ktorá sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce.
Doklady preukazujúce danú skutočnosť:
 - potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie alebo čestné vyhlásenie,
 - potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
 - potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
 - potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci (okrem rekreačných oblastí).

Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia poplatku

ČLÁNOK 9 SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 23 Oznamovacia povinnosť

- (1) Daňový subjekt pri plnení oznamovacej povinnosti je povinný uviesť identifikačné údaje o svojej osobe, t.j. ak ide o fyzickú osobu meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania, ako aj čísla všetkých účtov v bankách, na ktorých sú sústredené peňažné prostriedky z jeho podnikateľskej činnosti. Ak daňový subjekt, ktorým je fyzická osoba, pri plnení svojej oznamovacej povinnosti uvedie niekoľko miest podnikania, je povinný vyznačiť, ktoré miesto podnikania je miestom, na ktoré sa majú doručovať písomnosti. Právnická osoba uvedie tiež svoj štatutárny orgán.

- (2) Tlačivá na oznámenie vzniku alebo zániku daňovej povinnosti si môžu daňovníci vyzdvihnúť na Obecnom úrade v Krásnohorskom Podhradí v úradných hodinách.

§ 24

Platenie dane, odvod dane

Daňový subjekt, alebo plateľ platí (odvádza) miestne dane a poplatok obci Krásnohorské Podhradie týmito spôsobmi:

- a) bezhotovostne na účet obce Krásnohorské Podhradie
č. účtu 23825582/0200
- b) poštovou poukážkou na účet obce Krásnohorské Podhradie
č. účtu 23825582/0200
- c) v hotovosti do pokladne Obce Krásnohorské Podhradie

ČLÁNOK 9

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 25

- (1) Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- (2) Na konanie vo veciach miestnych daní sa vzťahuje zákon č.563/2009 Z .z. o správe daní /daňový poriadok/ v znení neskorších predpisov.
- (3) Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Krásnohorskom Podhradí dňa 14.12.2012 uznesením č. 78/2012.
- (4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Krásnohorskom Podhradí trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.
- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1.1.2013

V Krásnohorskom Podhradí, 15.12.2012.

Peter B o l l o
starosta obce