

Dodatok č. 1
k všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2012
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad
a drobné stavebné odpady
na území obce Krásnohorské Podhradie

ktorým sa mení článok

ČLÁNOK 2
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

(1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- b) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

§ 3

Daň z pozemkov

(1) HODNOTY POZEMKU

Druh pozemku:

Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,2107 €/m²

Trvalé trávne porasty 0,0497 €/m²

/ V zmysle prílohy č.1 zákona/

Záhrady 1,85 €/m²

Zastavané plochy a nádvorcia 1,85 €/m²

Ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov 1,85 €/m²

Stavebné pozemky 18,58 €/m²

/ V zmysle prílohy č.2 zákona/

Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,0358 €/m²

Takto určená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom

(1) SADZBY DANE Z POZEMKU

Ročná sadzba dane z pozemkov je **0,35 %**, okrem lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch.

Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,00 %**

§ 4
Daň zo stavieb

- (1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby takto:
- a) **0,058 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, ktoré sa nachádzajú na území obce Krásnohorské Podhradie,
 - b) **0,115 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie,
 - c) **0,23 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie,
 - d) **0,23 €** za samostatne stojace garáže
 - e) **0,23 €** za stavby hromadných garáží
 - f) **0,23 €** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou
 - g) **0,575 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie,
 - h) **1,00 €** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou, ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie,
 - i) **0,46 €** za ostatné stavby, neuvedené v písmenách a) až h), ktoré sa nachádzajú na celom území obce Krásnohorské Podhradie .
- (2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie v sume **0,058 €** za každý začatý m² zastavanej plochy

§ 5
Daň z bytov

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo z bytov za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru takto:

0,115 € za byty

1,00 € za nebytové priestory.

ČLÁNOK 8 POPLATOK

§ 20 Sadzba poplatku

(1) Na území obce sa uplatňuje **paušálny poplatok**.

Sadzba paušálneho poplatku je **0,05** za osobu a kalendárny deň

§ 21 Vrátenie poplatku

(1) Obec Krásnohorské Podhradie vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

(2) Obec Krásnohorské Podhradie ustanovuje, že vráti zaplatený poplatok alebo jeho pomernú časť podľa ods. 1 na základe žiadosti za podmienky, že poplatník alebo osoba, ktorá za neho plní povinnosti poplatníka, oznámi Obci Krásnohorské Podhradie zánik povinnosti platiť poplatok do 30 dní odo dňa zániku a v tej istej lehote predloží podklady, ktoré zánik tejto povinnosti preukazujú, najmä: potvrdenie o zmene trvalého pobytu, úmrtný list, oznámenie o ukončení podnikania, oznámenie o pozastavení prevádzkovania živnosti, oznámenie o zrušení prevádzkarne, rozhodnutie o zrušení povolenia na prevádzkovanie podnikateľskej činnosti, výmaz z obchodného registra, výpoveď z nájomnej zmluvy nehnuteľnosti, v ktorej podnikal, a pod.

(3) Nárok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti zaniká, ak poplatník, alebo osoba, ktorá za neho plní povinnosti poplatníka, v uvedenej lehote neoznámí zánik poplatkovej povinnosti a nepredloží podklady, ktoré ho preukazujú.

§ 22 Odpustenie poplatku

(1) Obec Krásnohorské Podhradie poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník Obci Krásnohorské Podhradie preukáže splnenie podmienok na odpustenie poplatku a predloží podklady, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce Krásnohorské Podhradie, najmä na základe nasledovných podkladov:

- potvrdenie o návšteve školy, ktorý je študentom denného štúdia a je ubytovaný a študujúci mimo územia obce Krásnohorské Podhradie
- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovnú zmluvu, pracovné povolenie, kde sa preukáže že je zamestnaný a ubytovaný mimo územia obce Krásnohorské Podhradie dňoch
- potvrdenie o trvalom pobyte v zahraničí
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci (okrem rekreačných oblastí).

2) Obec Krásnohorské Podhradie ustanovuje, že podklady na preukazovanie nároku na odpustenie poplatku **nie je** možné nahradiť výlučne čestným vyhlásením poplatníka alebo osoby, ktorá za neho plní povinnosti poplatníka.

(3) Podklady uvedené v ods. 1 je poplatník povinný predložiť v priebehu zdaňovacieho obdobia do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti; v ďalších rokoch do 30 dní od začiatku zdaňovacieho obdobia.

(4) V prípade, ak sú uvedené podklady v cudzom jazyku (s výnimkou češtiny), poplatník je povinný predložiť aj jeho preklad do slovenského jazyka.

Dodatok č.1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2012 prerokovalo Obecné zastupiteľstvo v Krásnohorskom Podhradí dňa 11.12.2019 a na tomto dodatku sa uznieslo uznesením č. 64/2019 a je neoddeliteľnou súčasťou Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady na území obce Krásnohorské Podhradie

Dodatok č.1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2012 nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020

V Krásnohorskom Podhradí, 12.12.2019



Bc. Peter B o l l o
starosta obce